

Městský úřad Hodonín, obecný stavební úřad
Horní Valy 2, 695 35 Hodonín

Č.j: MUHO CJ 1915/2013.Han.ÚŘSP.Ozná
Spis. zn.: MUHO 345/2013 OSÚ
Vyřizuje: David Hanák, DiS
E-mail: hanak.david@muhodonin.cz
Telefon: 518 316 104

Hodonín, dne: 7. 1. 2013

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 20. 12. 2012 podali Mgr. Eliška Holická (nar. 22. 10. 1985) Záhumní 107, Josefov, 696 21 Prušánky a Libor Holický (nar. 27. 12. 1985), Pr. Veselého 1154/3, Hodonín, 695 01 Hodonín, oba v zastoupení: *Jiří Šetina, DiS. (nar. 4.3.1982), Lomená 45/12, 696 18 Lužice u Hodonína*, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Novostavba rodinného domu s garáží, přípojka elektro, vody, dešťové kanalizace, jímka na vyvážení, zpevněné plochy, oplocení, k. ú. Josefov u Hodonína

na pozemcích: **822/17 (trvalý travní porost) a 822/1 (trvalý travní porost) v kat. území Josefov u Hodonína**

a žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu:

Novostavba rodinného domu s garáží, sjezd, k. ú. Josefov u Hodonína

na pozemcích: **parcely parcelní číslo 822/1 (trvalý travní porost) a 822/17 (trvalý travní porost) v kat. území Josefov u Hodonína.**

Uvedeným dnem bylo zahájeno spojené územní řízení o umístění stavby a stavební řízení.

Městský úřad Hodonín, obecný stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení a současně nařizuje veřejné ústní jednání na den

12. 2. 2013 (úterý) v 8:00 hodin.

Místo konání: Městský úřad Hodonín, obecný stavební úřad, Horní Valy 2, 2. patro - místnost č. 314.

Městský úřad Hodonín, obecný stavební úřad usnesením ze dne 7. 1. 2013 pod č. j.:

MUHOCJ 1901/2013.Han.ÚŘSP.Zazn rozhodl, že územní řízení o umístění stavby se v souladu s ustanovením § 78 stavebního zákona a podle § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") spojuje se stavebním řízením a žádost bude projednána ve společném řízení.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u Městského úřadu v Hodoníně, obecného stavebního úřadu (návštěvní dny: pondělí, středa, případně v dalších dnech dle telefonické domluvy) a při veřejném ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Žadatel zajistí dle § 87 stavebního zákona, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je i grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 správního řádu povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu, a to do 3 pracovních dnů po skončení ústního jednání v kanceláři č. 315 Městského úřadu Hodonín, obecného stavebního úřadu, Horní Valy 2. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ust. § 89 odst. 1 a ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona.

otisk razítka

Ing. Ivona Lexová v. r.
vedoucí stav. úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení. Pro počítání lhůt je rozhodující datum vyvěšení veřejné vyhlášky na desce Městského úřadu Hodonín.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení - územní řízení o umístění stavby

Doručení jednotlivě:

Mgr. Eliška Holická, Záhumenní 107, Josefov, 696 21 Prušánky
Libor Holický, Pr. Veselého 1154/3, Hodonín, 695 01 Hodonín

oba v zastoupení:

Jiří Šetina, DiS., Lomená 45/12, 696 18 Lužice u Hodonína
Obec Josefov, Hlavní 131, 696 21 Josefov

Doručení veřejnou vyhláškou (jmenovitě):

E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
Vodovody a kanalizace Hodonín, Purkyňova 2, 695 01 Hodonín
Josef Prčík, U Školy 117, Josefov, 696 21 Josefov
Michaela Prčíková, U Školy 117, Josefov, 696 21 Josefov

Účastníci řízení - stavební řízení

Doručení jednotlivě:

Mgr. Eliška Holická, Záhumenní 107, Josefov, 696 21 Prušánky
Libor Holický, Pr. Veselého 1154/3, Hodonín, 695 01 Hodonín

v zastoupení:

Jiří Šetina, DiS., Lomená 45/12, 696 18 Lužice u Hodonína
Josef Prčík, U Školy 117, Josefov, 696 21 Josefov
Michaela Prčíková, U Školy 117, Josefov, 696 21 Josefov

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Městský úřad Hodonín - odbor OOVV, Národní třída 25, 695 01 Hodonín 1

Obecní úřad Josefov, Hlavní 131, Josefov, 696 21 Prušánky

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Hodonín, třída Bří Čapků 3,
695 03 Hodonín

Městský úřad Hodonín- odbor ŽP, Národní třída 25, 695 01 Hodonín 1

Obecní úřad Josefov, Hlavní 131, Josefov, 696 21 Prušánky