

Městský úřad Hodonín, obecný stavební úřad
Horní Valy 2, 695 35 Hodonín

Č.j: MUHO CJ 46502/2012.Han.ÚŘVÚ.Ozná
Spis. zn.: MUHO 6370/2012 OSÚ
Vyřizuje: David Hanák, DiS
E-mail: hanak.david@muhodonin.cz
Telefon: 518 316 104

Hodonín, dne: 18. 5. 2012

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ VYUŽITÍ ÚZEMÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 8. 3. 2012 podala společnost HM, s.r.o. (IČ - 64508676), Na Pískách 3903/5, 695 01 Hodonín 1 žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území:

Orná půda na vinici

na pozemcích: **parcely parcelní číslo 782/1 (orná půda), 782/3 (orná půda), 782/10 (orná půda), 783/3 (orná půda), 783/4 (orná půda), 783/5 (orná půda), 783/6 (orná půda), 783/7 (orná půda), 783/8 (orná půda), 783/9 (orná půda), 783/11 (orná půda) a 783/18 (orná půda) v kat. území Josefov u Hodonína.**

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o změně využití území.

Městský úřad Hodonín, obecný stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o změně využití území a současně nařizuje veřejné ústní jednání na den

26. 6. 2012 (úterý) v 8:00 hodin.

Místo konání: Městský úřad Hodonín, obecný stavební úřad, Horní Valy 2, 2. patro - dv. č. 314.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u Městského úřadu v Hodoníně, obecného stavebního úřadu (návštěvní dny: pondělí, středa, případně v dalších dnech po telefonické domluvě) a při ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Žadatel zajistí dle § 87 stavebního zákona, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je i grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu, a to do 3 pracovních dnů po skončení ústního jednání v kanceláři č. 314 Městského úřadu Hodonín, obecného stavebního úřadu, Horní Valy 2. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ust. § 89 odst. 1 a ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona.

otisk razítka

Ing. Ivona Lexová v. r.
vedoucí stav. úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení. Pro počítání lhůt je rozhodující datum vyvěšení veřejné vyhlášky na desce Městského úřadu Hodonín.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do :

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

HM, s.r.o., Na Pískách 3903/5, 695 01 Hodonín 1

Obec Josefov, Hlavní 131, 696 21 Josefov

Doručení veřejnou vyhláškou:

Ing. Jan Filipovič, Prušánky 641, 696 21 Prušánky

Ing. Danuška Filipovičová, Prušánky 641, 696 21 Prušánky

Drahomíra Fillová, Bohuslavice 4339, 696 55 Kyjov 3

Drahomíra Kuchynková, Kollárova 3949/3, 695 01 Hodonín 1

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Městský úřad Hodonín - odbor OOVV, Národní třída 25, 695 01 Hodonín 1

Obecní úřad Josefov, Hlavní 131, Josefov, 696 21 Prušánky

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Městský úřad Hodonín - odbor ŽP, Národní třída 25, 695 01 Hodonín 1