



Obec Josefov

Hlavní 131, 696 21 Josefov, IČ: 00488496



Záměr obce č. 1/2022 ve věci prodeje nově vzniklého pozemku

Obec Josefov v souladu s § 39 odst. 1, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „zákon o obcích“) tímto zveřejňuje **záměr prodeje následujícího nově vzniklého pozemku** ve vlastnictví obce Josefov, v okrese Hodonín, katastrální území Josefov u Hodonína 661490, předem určenému zájemci, a to:

p.č. 130/12, o výměře 1 m², druh pozemku, zastavěná plocha a nádvoří, který vznikl oddělením z pozemku p.č. 130/1, druh pozemku, ostatní plocha, zeleň, ležící v k.ú. Josefov u Hodonína, vedený v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín na LV č. 1, na základě Geometrického plánu č. 570-103/2022 vyhotoveného společností GEPROSTAV geodézie s.r.o., se sídlem Horní Plesová 4375, 695 01 Hodonín.

Bližší informace ve výše uvedené věci obdržíte na Obecním úřadě Josefov v jeho úředních hodinách.

Obec Josefov si vyhrazuje kdykoliv tento záměr zrušit.

Odůvodnění: Tento záměr obce byl vyhlášen na základě žádosti fyzické osoby za účelem narovnání majetkoprávních vztahů a uvedení do souladu stavu skutečného a stavu vedeného v katastru nemovitostí.

Příloha: Geometrický plán č. 570-103/2022.

V Josefově dne 25. května 2022

Mgr. Vojtěch Pospíšil
starosta

OBEC JOSEFOV
IČ: 00488496
Hlavní 131, 696 21
okres Hodonín

Vyvěšeno: 25. 5. 2022

Sňato: 9. 6. 2022

OBECNÍ ÚŘAD
696 21 JOSEFOV
okres Hodonín -2-
OBECNÍ ÚŘAD
696 21 JOSEFOV
okres Hodonín -2-

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
130/1	*2)	20	32	130/1	20	30	ostat. pl. zeleň		2	130/1	1	20	30		
130/11			25	130/12		1	zast. pl.	č.p. rod.dům	2	130/1	1		1		
139		4	67	130/11		22	ostat. pl. zeleň		2	130/11	834		22		
				139	*1)	4	69	zast. pl.	č.p. rod.dům	2	130/11	834		3	a
		25	24			25	22				834		4	67	celá
													*1)	4	70

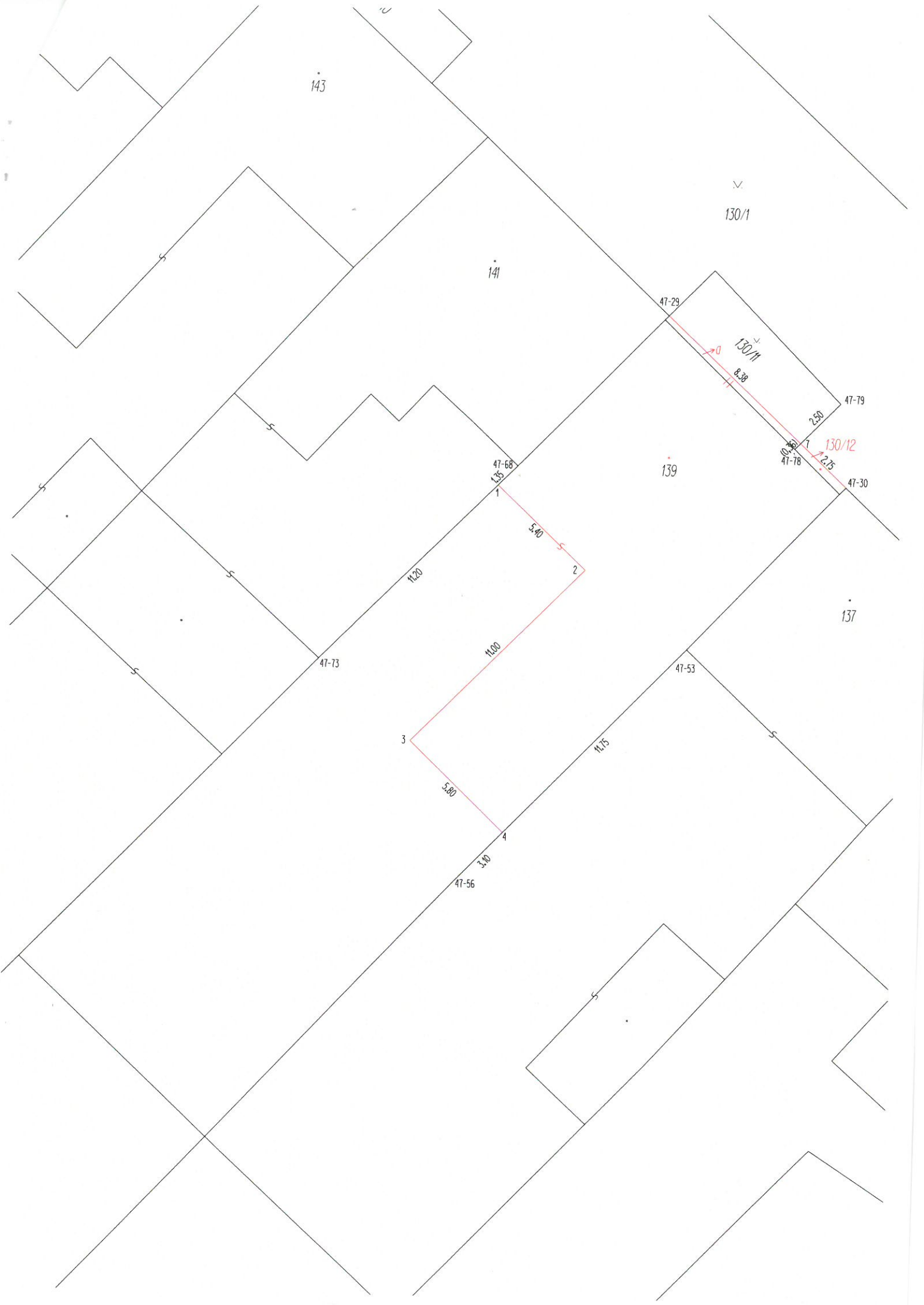
*1) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy katastrální vyhlášky) u dílů nové parcely č. 139

*2) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.130/1

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka
Y	X			
47-29	573159.58	1203124.04	4	
47-30	573151.46	1203131.64	4	
47-53	573158.44	1203139.11	4	
47-56	573168.71	1203149.82	4	
47-68	573166.24	1203130.96	4	
47-73	573175.01	1203139.83	4	
47-78	573153.79	1203129.95	4	
47-79	573151.78	1203127.86	4	
1	573167.11	1203131.84	4	
2	573163.10	1203135.60	3	
3	573170.81	1203143.48	3	
4	573166.55	1203147.56	4	
7	573153.54	1203129.69	4	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vyznačení obvodu budovy	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Petr Helísek	Jméno, příjmení:	Ing. Petr Helísek
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1898/2000	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1898/2000
	Dne: 1.4.2022	Číslo: 149/2022	Dne: 5.4.2022	Číslo: 143/2022
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad souhlasí s číslováním parcel.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: GEPROSTAV geodézie s.r.o. Horní Plesová 4375 695 01 Hodonín	KÚ pro Jihomoravský kraj KP Hodonín Markéta Hrdá PGP-413/2022-706 2022.04.05 10:42:23 CEST		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 570-103/2022				
Okres: Hodonín				
Obec: Josefov				
Kat. území: Josefov u Hodonína				
Mapový list: Hodonín 9-1/41	Dosavadním vlastníkem pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: zdmi			



143

130/1

141

47-29

130/11

8.38

47-79

2.30

139

130/12

47-78

2.25

47-30

47-68

1

5.40

2

11.20

47-73

11.00

3

5.80

47-53

11.75

4

3.40

47-56