

MĚSTSKÝ ÚŘAD HODONÍN

Odbor stavební úřad

pracoviště: Horní Valy 3655/2, 695 35 Hodonín



Číslo jednací: MUHOCJ 9149/2024
Spisová značka: MUHO 14470/2023
Vyřizuje: Helena Blanáriková
E-mail: blanarikova.helena@muhodonin.cz
Telefon: 518 316 101

V Hodoníně dne 05.02.2024

330 V/5

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

OBECNÍ ÚŘAD - JOSEFOV PODATELNA	
Došlo:	- 6 -02- 2024
č.j.:	001/053/2024 Příl. 0 J.S.
Vyřízeno:	

Výroková část:

Městský úřad Hodonín, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 13.09.2023 podala společnost

EG.D, a.s., IČ - 28085400, Lidická 1873/36, 602 00 Brno 2,
kterou zastupuje Ing. Aleš Lovecký, IČ - 41512987, Díly 758, 696 85 Moravský Písek
(dále jen "žadatel"),

a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 odst. 1 a 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Prušánky, Nechory, zaústění DTS NA KONCI

na pozemcích: parcely parcelní číslo 1533/3 (ostatní plocha), 1533/5 (ostatní plocha), 1699/1 (ostatní plocha), 1801/1 (ostatní plocha), 1867/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 1868 (zastavěná plocha a nádvoří), 1869 (zastavěná plocha a nádvoří), 1870 (zastavěná plocha a nádvoří), 1871 (zastavěná plocha a nádvoří), 1873 (zastavěná plocha a nádvoří), 1874 (ostatní plocha), 1875 (ostatní plocha), 1879 (zastavěná plocha a nádvoří), 1881 (zastavěná plocha a nádvoří), 1884 (zastavěná plocha a nádvoří), 1886 (zastavěná plocha a nádvoří), 1887 (zastavěná plocha a nádvoří), 1892/2 (ostatní plocha), 1899 (zastavěná plocha a nádvoří), 1900/3 (zastavěná plocha a nádvoří), 1901 (zastavěná plocha a nádvoří), 1902 (zastavěná plocha a nádvoří), 1903/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 1904 (zastavěná plocha a nádvoří), 1905 (zastavěná plocha a nádvoří), 1908 (zastavěná plocha a nádvoří), 1909 (zastavěná plocha a nádvoří), 1910 (zastavěná plocha a nádvoří), 1911 (zastavěná plocha a nádvoří), 1912 (zastavěná plocha a nádvoří), 1913 (zastavěná plocha a nádvoří), 1914 (zastavěná plocha a nádvoří), 1915 (zastavěná plocha a nádvoří), 1916 (zastavěná plocha a nádvoří), 1917 (zastavěná plocha a nádvoří), 1918 (zastavěná plocha a nádvoří), 1919/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 1920/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 1921 (zastavěná plocha a nádvoří), 2052/1 (ostatní plocha), 2065/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 2066/3 (ostatní plocha), 2066/5 (ostatní plocha), 2066/6 (ostatní plocha), 2066/14 (ostatní plocha), 3666/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 3666/2 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Prušánky a parcely parcelní číslo 783/1 (vinice), 783/3 (vinice), 783/4 (vinice), 783/5 (vinice), 783/6 (vinice), 783/7 (vinice), 783/8 (vinice), 783/9 (vinice) v katastrálním území Josefov u Hodonína
(dále jen "stavba").

Druh a účel umíst'ované stavby:

Předmětem stavby je *kabelová přípojka VN*, výstavba nové kioskové betonové distribuční trafostanice 22/0,4kV TS „NA KONCI“ K2 č.707183, *obnova a posílení distribuční sítě NN* v Prušánkách v části vinných sklepů Nechory.

Kabelová přípojka VN 22kV

Kabelová přípojka VN35 Prušánky NA KONCI - pro připojení nové distribuční trafostanice 22/0,4kV TS „NA KONCI“ UKL 3119-L č.707183 - bude provedena zemním kabelem VN 3x(22-NA2XS2Y 1 x150) s přípoží telekomunikační sítě EG.D (optochráničkyHDPE40/33) v celkové délce trasy VN l=133m. Nová kabelová přípojka VN 3x(22-NA2XS2Y 1x150) + HDPE 40/33 bude vycházet z kompaktního rozvaděče VN SIEMENS 8DJH RRT (dodaného společností EG.D) z nové odběratelské trafostanice 22/0,4kV TS „HM“ č.707125 v areálu Vinařství HM, s.r.o.

Kabelová přípojka VN ve svazku s optochráničkou HDPE 40/33 povede v kabelové rýze dle PNE 34 1050 zemí v hloubce h=1 m. Kabelová přípojka VN povede částí ve společné kabelové rýze VN (*společně s novým kabelovým rozvodem rozšíření VN, budovaným v související stavbě EG.D, a.s.: „Prušánky, Nechory, rozš. VN35, HM, K/783/8 č.1030068922“*) a částí v samostatné kabelové rýze.

V prostoru křižovatky místních komunikací bude kabelová přípojka VN zaústěna do kompaktního rozvaděče VN v nové distribuční kioskové trafostanici 22/0,4kV TS „NA KONCI“ BETONBAU UKL 3119-L č.707183.

Při křížení a těsném souběhu kabelu VN se stávajícími a podzemními sítěmi technické infrastruktury bude kabel VN+HDPE 40/33 uložen v chráničkách PVC 160 mm, v plastových žlabcích VN nebo betonových žlabcích KZ2, vždy s dodržением podmínek správců podzemních inž. sítí a s dodržением prostorové normy ČSN 73 6005.

Nová distribuční kiosková trafostanice VN/NN TS „NA KONCI“ K2 č.707183

Kiosková betonová trafostanice VN/NN bude vybudována na pozemku EG.D, a.s. parcela parcelní číslo 2066/14 v kat. území Prušánky. Trafostanice 22/0,4kV je navržena v provedení jako polozapuštěná, betonová, distribuční TS s venkovní obsluhou UKL 3119-L.

Trafostanice VN/NN o rozměrech 3,15 m x 1,92 m x 2,39 m je stavebně řešena jako bezspárý odlitek, zhotovený z jednoho kusu betonu B35 o síle stěny b=10 cm a podlahy 12 cm. Střešní deska TS je volně uložena, je plochá se spádem a 4 cm přesahem a odvětráním.

Trafostanice VN/NN bude vyzbrojena hermetickým olejovým transformátorem 22/0,4kV o výkonu P=400kVA v provedení EcoDesign, zapouzdřeným rozvaděčem VN SIEMENS 8DJH RRT a rámovým rozvaděčem NN RDD 1099/4825 ve stojanu ST-VN8-D.

Obnova a posílení části distribuční sítě NN

Obnova distribuční sítě NN v Prušánkách v části vinných sklepů Nechory je navržena jako výměna nevyhovujících úseků stávajícího nadzemního vedení NN 4x50 AlFe, 4x35 AlFe a IVV 4x95 AES za zemní kabelový rozvod NN 4x150 NAYY-J a 4x95 NAYY-J v celkové délce trasy NN l=607 m, včetně obnovy nevyhovujících domovních přípojek NN v rozsahu obnovy NN od nové distribuční trafostanice 22/0,4kV TS „NA KONCI“ až po stávající stožár NN p.b.č.499.

Nevyhovující nadzemní vedení NN včetně nevyhovujících domovních přípojek NN pro zástavbu vinných sklepů bude v úseku obnovy NN demontováno, zrušeno a následně bude nadzemní a částí i nevyhovující kabelové vedení NN nahrazeno zemním kabelovým rozvodem NN včetně zasmyčkování nových kabelových skříní SS a pilířů SR s provedením nových domovních přípojek NN a HDV.

Nový kabelový rozvod NN 5x 4x150 NAYY-J bude vyveden z rozvaděče NN distribuční trafostanice VN/NN TS „NA KONCI“ K2 č.707183 do lokality vinných sklepů se zapojením do stávající a obnovené sítě NN v rozsahu:

- Kabel 4x150 NAYY-J bude z TS „NA KONCI“ veden zeleným pásem a pod místní komunikací (protlak NN s chráničkou PVC 110 mm) a následně bude zaústěn do nového rozpojovacího pilíře SR432/NK R224941, který u hranice parcely č. 2067/1 v kat. území Prušánky nahradí nevyhovující rozpojovací skříň SV101 R224941 na demontovaném stožáru NN p.b.č.513.
- Kabel 4x150 NAYY-J bude z TS „NA KONCI“ veden zeleným pásem a následně bude zaústěn do nového rozpojovacího pilíře SR432/NK R223809, který na pozemku: parcela parcelní číslo 2066/5 v kat. území Prušánky nahradí nevyhovující rozpojovací pilíř SR302 R223809.
- Kabel 4x150 NAYY-J bude z TS „NA KONCI“ veden zeleným pásem a následně bude zaústěn do nového rozpojovacího pilíře SR532/NK R223635, který na pozemku: parcela parcelní číslo 1801/1

v kat. území Prušánky nahradí nevyhovující rozpojovací skříň SV201 R223635 na demontovaném stožáru NN p.b.č.509.

- Smyčkovací kabel 4x150 NAYY-J bude z TS „NA KONCI“ veden zeleným pásem a pod místní komunikací (protlak NN s chráničkou PVC 110 mm) a následně bude zaústěn do nového rozpojovacího pilíře SR754/NK R223634, který na pozemku: parcela parcelní číslo 1801/1 v kat. území Prušánky nahradí nevyhovující rozpojovací skříň SV201 R223634 na stávajícím stožáru NN p.b.č.504. Z pilíře SR754/NK R223634 bude proveden vývod na venkovní vedení NN na p.b.č.504 a nový kabelový propoj NN 4x150 NAYY-J do nového rozpojovacího pilíře SR532/NK R223635.

Z rozpojovacího pilíře SR532/NK R223635 bude proveden smyčkovací kabelový propoj NN 4x95 NAYY-J s připojením do nové rozpojovací skříně SV201 R223633 na stávajícím stožáru NN p.b.č.515.

- Kabel 4x150 NAYY-J bude z TS „NA KONCI“ veden zeleným pásem a pod místní komunikací (protlak NN s chráničkou PVC 110 mm) a následně bude zaústěn do nového rozpojovacího pilíře SR552/NK R767689, osazeného u demontovaného stožáru NN p.b.č.508.

Z rozpojovacího pilíře SR552/NK R767689 bude proveden smyčkovací kabelový propoj NN 4x150 NAYY-J do nového rozpojovacího pilíře SR532/NK R223808, který u stávajícího stožáru NN p.b.č.499 nahradí nevyhovující rozpojovací pilíř SR502 R223808.

Z rozpojovacího pilíře SR532/NK R223808 bude proveden smyčkovací kabelový propoj NN 4x150 NAYY-J do nového rozpojovacího pilíře SR532/NK R223635.

Kabelový rozvod NN povede zemí v kabelové rýze dle PNE 341050 podél stávající zástavby vinných sklepů a bude průběžně smyčkován v nových přípojkových skříních SS100/NV na objektech vinných sklepů nebo v přípojkových pilířích SS100/NK.

V místech mechanického namáhání a při křížení stávajících podzemních sítí technické infrastruktury bude nový kabel NN protažen v plastových chráničkách PVC 100 mm nebo uložen do kabelových žlabů NN, vždy s dodržáním odstupů od ostatních inženýrských sítí dle prostorové normy ČSN 73 6005.

Kabelový rozvod NN bude propojen do nových rozpojovacích jisticích pilířů SR a rozpojovacích skříní SV upravené distribuční sítě NN, včetně provedení nových vývodů na stávající nadzemní vedení NN.

Obnova domovních přípojek NN (DP) v trase kabelového rozvodu NN bude provedena náhradou nevyhovujících přípojek NN za nové kabelové přípojky NN z nového kabelového rozvodu NN.

Přípojky NN pro vinné sklepy budou řešeny jako trojice pojistek PNA000 v plastových přípojkových skříních NN SS100/NV na sklepech nebo pilířích SS100/NK, případně i v rozpojovacích pilířích SROV. Z přípojkových skříní NN (pilířů NN) bude následně provedeno i nové hlavní domovní vedení (HDV) 4x10 CYKY se zapojením do stávajících elektroměrových rozvaděčů RE na objektech vinných sklepů.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. **Stavba bude umístěna a provedena** na částech pozemků: parcely parcelní číslo 1533/3 (ostatní plocha), 1533/5 (ostatní plocha), 1699/1 (ostatní plocha), 1801/1 (ostatní plocha), 1867/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 1868 (zastavěná plocha a nádvoří), 1869 (zastavěná plocha a nádvoří), 1870 (zastavěná plocha a nádvoří), 1871 (zastavěná plocha a nádvoří), 1873 (zastavěná plocha a nádvoří), 1874 (ostatní plocha), 1875 (ostatní plocha), 1879 (zastavěná plocha a nádvoří), 1881 (zastavěná plocha a nádvoří), 1884 (zastavěná plocha a nádvoří), 1886 (zastavěná plocha a nádvoří), 1887 (zastavěná plocha a nádvoří), 1892/2 (ostatní plocha), 1899 (zastavěná plocha a nádvoří), 1900/3 (zastavěná plocha a nádvoří), 1901 (zastavěná plocha a nádvoří), 1902 (zastavěná plocha a nádvoří), 1903/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 1904 (zastavěná plocha a nádvoří), 1905 (zastavěná plocha a nádvoří), 1908 (zastavěná plocha a nádvoří), 1909 (zastavěná plocha a nádvoří), 1910 (zastavěná plocha a nádvoří), 1911 (zastavěná plocha a nádvoří), 1912 (zastavěná plocha a nádvoří), 1913 (zastavěná plocha a nádvoří), 1914 (zastavěná plocha a nádvoří), 1915 (zastavěná plocha a nádvoří), 1916 (zastavěná plocha a nádvoří), 1917 (zastavěná plocha a nádvoří), 1918 (zastavěná plocha a nádvoří), 1919/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 1920/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 1921 (zastavěná plocha a nádvoří), 2052/1 (ostatní plocha), 2065/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 2066/3 (ostatní plocha), 2066/5 (ostatní plocha), 2066/6 (ostatní plocha), 2066/14 (ostatní plocha), 3666/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 3666/2 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Prušánky a parcely parcelní číslo 783/1 (vinice), 783/3 (vinice), 783/4 (vinice), 783/5 (vinice), 783/6 (vinice), 783/7

(vinice), 783/8 (vinice), 783/9 (vinice) v katastrálním území Josefov u Hodonína **v souladu s předloženou projektovou dokumentací pro územní řízení**, kterou vypracoval Ing. Aleš Lovecký, IČ - 41512987, Díly 758, 696 85 Moravský Písek, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnologická zařízení, ČKAIT - 1001346 ze dne 09/2023, č. stavby: 1040022033. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Upozorňujeme, že stavebník je povinen dle § 22 odst. 2 dle zákona č. 20/1987 Sb. v platném znění (o státní památkové péči) záměr výstavby oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
3. Upozorňujeme, že podle § 35 odst. 2 písm. f) zákona č. 20/1987 Sb. v platném znění (o státní památkové péči), může krajský úřad uložit pokutu až do výše 4 000 000,- Kč právnické osobě, nebo fyzické osobě oprávněné k podnikání, jestliže při výkonu svého podnikání nesplní oznamovací povinnost stanovenou v § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. v platném znění (o státní památkové péči).
4. **Před započítím zemních prací je nutno požádat správce dotčených inženýrských sítí o přesné vytýčení tras podzemních vedení. Podmínky stanovené jednotlivými správci musí být respektovány. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.**
5. Pro uložení podzemního vedení bude dodržena ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
6. Při provádění stavby nesmí být nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a místní komunikace, okolní zástavby nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami.
7. S odpadem, vznikajícím při stavební činnosti, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a ostatními souvisejícími předpisy v odpadovém hospodářství. (Obaly od stavebních materiálů nesmí být likvidovány spalováním na místě.) Na stavebním pozemku bude vyčleněno místo pro nádobu na TKO.
8. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi. Zadavatel stavby posoudí, zda se na stavbu vztahují požadavky § 15 zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
9. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno žádat předem o souhlas příslušného vlastníka a správce. Rovněž případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky.
10. **Škody způsobené v průběhu výstavby nebo v souvislosti s ní budou řešeny podle předpisů upravujících náhradu škod.**
11. Vlastník stavby je povinen uschovat úplnou dokumentaci se všemi schvalovacími rozhodnutími týkajícími se stavby. Při změně vlastníka stavby je povinen předat tyto dokumenty svému nástupci. Územní rozhodnutí je závazné i pro právní nástupce jeho navrhovatele a ostatní účastníky územního řízení.
12. Územní rozhodnutí i schválená dokumentace musí být stále na staveništi k nahlédnutí kontrolním orgánům.
13. Terén musí být po dokončení stavby srovnán, stavební suť a výkopový materiál můžou být odváženy pouze na skládku určenou městským úřadem.
14. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, vybraným na základě výběrového řízení. **Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.**

15. Stavba dle ust. § 103 odst. 1 písm. e) bod 5 stavebního zákona **nevyžaduje stavební povolení, ohlášení ani jiné obdobné opatření podle stavebního zákona, ale podléhá kolaudačnímu souhlasu dle § 122 stavebního zákona.**

16. **Musí být dodrženy požadavky obsažené ve stanoviscích dotčených orgánů a vlastníků technické a dopravní infrastruktury:**

- **Městský úřad Hodonín, odbor životního prostředí:** č.j. MUHOCJ 56836/2023 OŽP, spis.zn. MUHO 9510/2023 OŽP ze dne 07.08.2023 - vyj.

ad 1) Z hlediska ochrany přírody a krajiny: záměr je možný s podmínkami:

a) Případný nezbytný zásah do porostů (ořez zeleně, kácení podlimitních dřevin apod.), bude proveden odbornou firmou, nejlépe v době vegetačního klidu, až po předchozí domluvě s vlastníkem pozemku, na kterém dřeviny rostoucí mimo les rostou.

b) Při stavbě bude obecně postupováno v souladu s § 7 odst. 1 ZOPK a normou ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině, zejména:

- k ochraně před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů), je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem asi 2 m vysokým (nebo obalit kmety jutou)
- zařízení staveniště budou umístěna mimo prostor stávajících dřevin minimálně 2 m od nich tak, aby nedošlo k jejich poškození
- kořenový prostor dřevin nebude soustavně zatěžován pojižděním ani odstavováním strojů a materiálů
- při provádění výkopů bude respektováno ochranné pásmo dřevin v rozsahu kruhu se středem v kmeni stromu o poloměru 2,5 m
- výkop v blízkosti stromů bude hlouben ručně, případné odkopané kořeny tlustší 2 cm v průměru nesmí být přerušeny, budou ve výkopu ponechány a po čas prací obaleny např. jutou, aby nevysychaly a netrpěly mrazem, zejména ve vegetačním období od 31. března do 1. listopadu
- případná poranění je nutné odborně ošetřit (hladký řez, zatřít latexem).

ad 2) Stanovisko vodoprávního úřadu: Z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem a zákonem o vodovodech a kanalizacích a jejich prováděcích předpisů je předložený záměr možný za podmínek:

- 1) Stavba musí být prováděna tak, aby nedošlo ke zhoršení nebo ohrožení jakosti povrchových nebo podzemních vod v daném území.
- 2) Práce v ochranných pásmech vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu lze provádět jen s písemným souhlasem vlastníka veřejného vodovodu nebo veřejné kanalizace dle ust. § 23 zákona o vodovodech a kanalizacích.
- 3) Provádění zemních prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě.

ad 3) Z hlediska odpadového hospodářství: předložený záměr je možný při splnění následujících podmínek:

- původce odpadu je povinen při kontrole podle zákona o odpadech prokázat orgánu odpadového hospodářství, že tento stavební a demoliční odpad předal v souladu s § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.
- v souladu s § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadu povinen mít zajištěno předání stavebního a demoličního odpadu ještě před jejich vznikem písemnou smlouvou.

Odpady, které investor sám nezpracuje v souladu se zákonem o odpadech, musí předat pouze do zařízení určeného pro nakládání s odpady, obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu, případně na místo určené obcí podle § 59 odst. 2 a 5 zákona o odpadech. Oprávnění provozovatele zařízení k převzetí určitých druhů odpadů lze ověřit např. v informačním systému odpadového hospodářství MŽP na adrese <https://isoh.mzp.cz>

Upozorňujeme investora, že pro kolaudaci stavby bude požadováno doložení likvidace odpadů dle § 15 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.

Z projektové dokumentace je zřejmé, že realizací záměru vzniknou zejména tyto druhy odpadů:

- 170504 O - Zemina a kamení - 84,5 t;
- 170101 O - Beton - 8,8 t;
- 170102 O - Cihly - 0,38 t
- 170405 O - Železo a ocel - 0,45 t
- další ostatní odpad.

- **Obecní úřad Prušánky:** zn. PRU 1724/2023 ze dne 25.07.2023 (*jako silniční správní úřad*) - *souhlasí za podmínky, že v místě křížení s komunikací musí být provedeno uložení kabelů protlakem.*
Před zahájením prací, které bude spojeno s dopravním omezením v uvedené lokalitě, bude investor informovat majitele přilehlých pozemků sdělením.
- **Obec Prušánky:** zn. PRU 2141/2022 ze dne 02.01.2023, zn. PRU 1440/2023 ze dne 28.06.2023
- **EG.D, a.s.:** zn. E7456-27096708 ze dne 19.07.2023 - *souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy*
- **Vodovody a kanalizace, a.s.:** zn. 2/JU/2023/20232637 ze dne 08.08.2023

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno 2
Obec Prušánky, Prušánky 100, 696 21 Prušánky
Obec Josefov, Hlavní 131, Josefov, 696 21 Prušánky
Josef Imrich, nar. 17.01.1943, Prušánky 232, 696 21 Prušánky
František Novotný, nar. 15.11.1954, Prušánky 463, 696 21 Prušánky
Marie Novotná, nar. 01.10.1959, Prušánky 463, 696 21 Prušánky
Zdeňka Lastovičková, nar. 21.12.1959, Prušánky 497, 696 21 Prušánky
Ing. Josef Zimák, nar. 18.03.1956, Hodonínská 928, 696 17 Dolní Bojanovice
Petr Malhocký, nar. 17.07.1970, Prušánky 220, 696 21 Prušánky
Marie Bolfíková, nar. 23.10.1946, Prušánky 539, 696 21 Prušánky
František Zvědělík, nar. 06.02.1978, Prušánky 698, 696 21 Prušánky
Šárka Hřebacková, nar. 17.07.1964, Prušánky 661, 696 21 Prušánky
Radek Polák, nar. 07.04.1976, Legionářů 1029/23, 695 01 Hodonín I
Ing. Vladimír Drozda, nar. 02.10.1968, Sokolovská 161/2b, Klášterní Hradisko, 779 00 Olomouc 9
Karel Novák, nar. 29.03.1944, Prušánky 264, 696 21 Prušánky
František Šťastný, nar. 13.03.1949, Prušánky 107, 696 21 Prušánky
Milan Ivičič, nar. 14.05.1958, Prušánky 96, 696 21 Prušánky
Květoslava Ivičičová, nar. 08.12.1957, Prušánky 96, 696 21 Prušánky
Stanislav Flajžík, nar. 21.05.1954, Prušánky 269, 696 21 Prušánky
Jaroslav Čech, nar. 23.01.1956, Prušánky 84, 696 21 Prušánky
Radomíra Čechová, nar. 29.10.1962, Prušánky 84, 696 21 Prušánky
Petr Salajka, nar. 21.03.1971, Prušánky 629, 696 21 Prušánky
Ing. Alena Sládková, nar. 21.03.1961, Na průhonu 596, 332 03 Štáhlavy
Rostislav Popek, nar. 17.03.1970, Na Královkách 933/2, 664 34 Kuřim
Ivana Popková, nar. 14.07.1973, Na Královkách 933/2, 664 34 Kuřim
Pavel Novák, nar. 08.09.1968, Prušánky 630, 696 21 Prušánky
Jarmila Nováková, nar. 27.09.1968, Prušánky 630, 696 21 Prušánky
Mílena Horká, nar. 18.03.1972, Prušánky 17, 696 21 Prušánky
Marie Nováková, nar. 08.05.1947, Prušánky 17, 696 21 Prušánky
Miroslav Zvědělík, nar. 20.06.1976, Krátiny 644, 696 15 Čejkovice
David Imrich, nar. 20.06.1973, Prušánky 72, 696 21 Prušánky
Tomáš Javůrek, nar. 10.07.1980, Prušánky 481, 696 21 Prušánky
Radana Lišková, nar. 10.12.1974, Prušánky 222, 696 21 Prušánky
Miroslav Osička, nar. 27.03.1974, Prušánky 222, 696 21 Prušánky
Richard Křivák, nar. 30.11.1973, Prušánky 738, 696 21 Prušánky
Luboš Čech, nar. 03.01.1980, Prušánky 668, 696 21 Prušánky
Jana Nosková, nar. 10.04.1960, Prušánky 717, 696 21 Prušánky
Ing. Jiří Kalužík, nar. 19.08.1958, Ostrov 2406/5, 690 03 Břeclav 3
Ing. Tomáš Škápík, nar. 17.01.1943, Na Hraničkách 397/17, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov I
Božena Škápíková, nar. 23.02.1943, Na Hraničkách 397/17, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov I
Jana Hostinská, nar. 17.12.1967, Prušánky 805, 696 21 Prušánky
Ing. Simona Matušková, nar. 21.08.1979, Prušánky 774, 696 21 Prušánky

Ing. Jiří Barcal, nar. 23.05.1974, Polákova 176/3, Praha 5-Velká Chuchle, 159 00 Praha 59
David Strouhal, nar. 17.01.1978, Polákova 176/3, Praha 5-Velká Chuchle, 159 00 Praha 59
František Hromek, nar. 20.07.1961, Tyršova 1711, 696 62 Strážnice
Jiří Pravec, nar. 17.02.1974, Podlesí I 5319, 760 05 Zlín 5
Anna Pravcová, nar. 12.10.1940, Na Vyhlídce 2391, 760 01 Zlín 1
Jiří Pravec, nar. 18.07.1937, Na Vyhlídce 2391, 760 01 Zlín 1
Ing. Radim Velička, nar. 22.06.1970, Malenovice 165, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
Ing. Daniela Veličková, nar. 16.09.1984, Malenovice 165, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
MgA. Martin Imrich, nar. 28.03.1976, Chocholouškova 138/4, 180 00 Praha 8-Libeň
HM, s.r.o., Na Pískách 3903/5, 695 01 Hodonín I
Ing. Jan Filipovič, nar. 14.02.1943, Prušánky 641, 696 21 Prušánky
Ing. Danuška Filipovičová, nar. 28.05.1943, Prušánky 641, 696 21 Prušánky
Lubomír Čech, nar. 04.08.1953, Prušánky 668, 696 21 Prušánky
František Hromek, nar. 05.02.1936, Prušánky 575, 696 21 Prušánky

Odůvodnění:

Dne 13.09.2023 podal žadatel, prostřednictvím zástupce: Ing. Aleš Lovecký, IČ - 41512987, Díly 758, 696 85 Moravský Písek, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena těmito vyjádřeními, rozhodnutími a stanovisky:

- **Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí:** č.j. JMK 113330/2023, spis.zn. S-JMK 109582/2023 OŽP/Rich ze dne 25.07.2023
- **Městský úřad Hodonín, odbor životního prostředí:** č.j. MUHOCJ 56836/2023 OŽP, spis.zn. MUHO 9510/2023 OŽP ze dne 07.08.2023 - vyj.
- **Česká geologická služba:** zn. CGS500/23/3539/VII/643 ze dne 26.07.2023
- **Vodafone Czech Republic a.s.:** zn. 230718-1236575909 ze dne 18.07.2023
- **T-Mobile Czech Republic a.s.:** zn. E37238/23 ze dne 27.07.2023
- **České radiokomunikace a.s.:** zn. UPTS/OS/338549/2023 ze dne 18.07.2023
- **GasNet, s.r.o.:** (vyj. **GasNet Služby, s.r.o.:**) zn. 5002859914 ze dne 18.07.2023
- **CETIN a.s.:** č.j. 204154/23 ze dne 18.07.2023
- **Nej.cz s.r.o.:** zn. VYJNEJ-2023-09498-01 ze dne 01.08.2023
- **EG.D, a.s.:** zn. E7456-27096708 ze dne 19.07.2023 - *souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy*
- **Vodovody a kanalizace, a.s.:** zn. 2/JU/2023/20232637 ze dne 08.08.2023
- **Obec Prušánky:** zn. PRU 1432/2022 ze dne 31.08.2022, zn. PRU 2141/2022 ze dne 02.01.2023, zn. PRU 1440/2023 ze dne 28.06.2023
- **Obecní úřad Prušánky:** zn. PRU 1724/2023 ze dne 25.07.2023 (*jako silniční správní úřad*)
- **Obecní úřad Josefov:** vyj. ze dne 08.12.2023 (*jako silniční správní úřad*)

Městský úřad Hodonín, odbor stavební úřad opatřením č.j. MUHOCJ 84408/2023 ze dne 01.12.2023 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dal stavební úřad účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 3 pracovních dnů od výše stanovené lhůty pro námítky účastníků řízení. Tohoto práva žádný z účastníků řízení nevyužil.

Dle ust. § 144 odst. 1 správního řádu: „*Nestanoví-li zvláštní zákon jinak, rozumí se řízením s velkým počtem účastníků řízení s více než 30 účastníky,*“ proto Městský úřad Hodonín, odbor stavební úřad vede toto řízení jako řízení s velkým počtem účastníků. Dle ust. § 144 odst. 2 správního řádu: „*Účastníky v řízení s velkým počtem účastníků lze o zahájení řízení uvědomit veřejnou vyhláškou. Řízení je zahájeno uplynutím lhůty stanovené ve veřejné vyhlášce; lhůta nesmí být kratší než 15 dnů ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce.*“ A dále dle ust. § 86 odst. 5 stavebního zákona: „*V případech řízení*

s velkým počtem účastníků se v žádosti o vydání územního rozhodnutí účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru. Znění § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona: „Účastníky územního řízení dále jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.“ Městský úřad Hodonín, odbor stavební úřad tedy v řízení s velkým počtem účastníků uvědomil o zahájení řízení veřejnou vyhláškou účastníky dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, které identifikoval označením pozemků a staveb.

Dále Městský úřad Hodonín, odbor stavební úřad upozornil účastníky řízení, že na probíhající řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické a komunikační infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o urychlení výstavby“), dle § 2 odst. 1 zákona o urychlení výstavby, a že dle ust. § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby, v řízení podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje postupem podle stavebního zákona a ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Městský úřad Hodonín, odbor stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Hodonín, odbor stavební úřad k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a stavbám na nich) a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Za účastníky územního řízení byli vzati:

- *EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno 2* - stavebník a zároveň vlastník dotčené inženýrské sítě, vlastník dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 2066/14 v kat. území Prušánky, dále společnost oprávněná z věcného břemene k dotčeným pozemkům: parcely parcelní číslo 1533/5, 2052/1, 1801/1, 1921, 1870 v kat. území Prušánky
- *Obec Prušánky, Prušánky č.p. 100, 696 21 Prušánky* - vlastník dotčených pozemků: parcely parcelní číslo 1533/3, 1533/5, 1699/1, 1801/1, 1892/2, 2052/1, 2066/5, 2066/6 v kat. území Prušánky, dále jako vlastník veřejného vodovodního a kanalizačního řadu a jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn
- *Obec Josefov, Hlavní č.p. 131, Josefov, 696 21 Prušánky* - vlastník dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 2066/3 v kat. území Prušánky a jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn
- *Josef Imrich, Prušánky č.p. 232, 696 21 Prušánky* - vlastník dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1881 v kat. území Prušánky a stavby bez čp/če na něm
- *František Novotný, Prušánky č.p. 463, 696 21 Prušánky, Marie Novotná, Prušánky č.p. 463, 696 21 Prušánky* - spoluvlastníci dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1915 v kat. území Prušánky a stavby č.e. 154, Prušánky na něm
- *Zdeňka Lastovičková, Prušánky č.p. 497, 696 21 Prušánky* - vlastník dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1902 v kat. území Prušánky a stavby bez čp/če na něm
- *Ing. Josef Zimák, Hodonínská č.p. 928, 696 17 Dolní Bojanovice* - vlastník dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1869 v kat. území Prušánky a stavby bez čp/če na něm

- *Petr Malhocký, Prušánky č.p. 220, 696 21 Prušánky* - vlastník dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 3666/1 v kat. území Prušánky a stavby bez čp/če na něm
- *Marie Bolfíková, Prušánky č.p. 539, 696 21 Prušánky* - vlastník dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1912 v kat. území Prušánky a stavby bez čp/če na něm
- *František Zvědělík, Prušánky č.p. 698, 696 21 Prušánky* - vlastník dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1910 v kat. území Prušánky a stavby bez čp/če na něm
- *Šárka Hřebačková, Prušánky č.p. 661, 696 21 Prušánky* - vlastník dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1875 v kat. území Prušánky
- *Radek Polák, Legionářů č.p. 1029/23, 695 01 Hodonín 1* - vlastník dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1909 v kat. území Prušánky a stavby bez čp/če na něm
- *Ing. Vladimír Drozda, Sokolovská č.p. 161/2b, Klášterní Hradisko, 779 00 Olomouc 9* - vlastník dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1903/2 v kat. území Prušánky a stavby č.e. 166, Prušánky na pozemcích: parcely parcelní číslo 1903/1 a 1903/2 v kat. území Prušánky
- *Karel Novák, Prušánky č.p. 264, 696 21 Prušánky* - vlastník dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1879 v kat. území Prušánky a stavby č.e. 180, Prušánky na něm
- *František Šťastný, Prušánky č.e. 107, 696 21 Prušánky* - vlastník dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1867/2 v kat. území Prušánky a stavby č.e. 107, Prušánky na něm
- *Milan Ivičič, Prušánky č.p. 96, 696 21 Prušánky, Květoslava Ivičičová, Prušánky č.p. 96, 696 21 Prušánky* - spoluvlastníci dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1873 v kat. území Prušánky a stavby bez čp/če na něm
- *Stanislav Flajžík, Prušánky č.p. 269, 696 21 Prušánky* - vlastník dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 3666/2 v kat. území Prušánky a stavby bez čp/če na něm
- *Jaroslav Čech, Prušánky č.p. 84, 696 21 Prušánky* - vlastník dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1900/3 v kat. území Prušánky a stavby bez čp/če na něm, spoluvlastník dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1901 v kat. území Prušánky a stavby bez čp/če na něm
- *Radomíra Čechová, Prušánky č.p. 84, 696 21 Prušánky* - spoluvlastník dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1901 v kat. území Prušánky a stavby bez čp/če na něm
- *Petr Salajka, Prušánky č.p. 629, 696 21 Prušánky* - vlastník dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1905 v kat. území Prušánky a stavby bez čp/če na něm
- *Ing. Alena Sládková, Na průhonu č.p. 596, 332 03 Štáhlavy* - vlastník dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1887 v kat. území Prušánky a stavby č.e. 176, Prušánky na něm
- *Rostislav Popek, Na Královkách č.p. 933/2, 664 34 Kuřim, Ivana Popková, Na Královkách č.p. 933/2, 664 34 Kuřim* - spoluvlastníci dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1921 v kat. území Prušánky a stavby na něm
- *Pavel Novák, Prušánky č.p. 630, 696 21 Prušánky, Jarmila Nováková, Prušánky č.p. 630, 696 21 Prušánky* - spoluvlastníci dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1868 v kat. území Prušánky a stavby bez čp/če na něm
- *Milena Horká, Prušánky č.p. 17, 696 21 Prušánky* - vlastník dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1899 v kat. území Prušánky a stavby bez čp/če na něm
- *Marie Nováková, Prušánky č.p. 17, 696 21 Prušánky* - oprávněná z věcného břemene k dotčenému pozemku: parcela parcelní číslo 1899 v kat. území Prušánky
- *Miroslav Zvědělík, Krátiny č.p. 644, 696 15 Čejkovice* - vlastník dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1908 v kat. území Prušánky a stavby bez čp/če na něm
- *David Imrich, Prušánky č.p. 72, 696 21 Prušánky* - vlastník dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1871 v kat. území Prušánky a stavby bez čp/če na něm
- *Javůrek Tomáš, Prušánky č.p. 481, 696 21 Prušánky* - vlastník dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1874 v kat. území Prušánky a stavby bez čp/če na něm
- *Radana Lišková, Prušánky č.p. 222, 696 21 Prušánky, Miroslav Osička, Prušánky č.p. 222, 696 21 Prušánky* - spoluvlastníci dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1914 v kat. území Prušánky a stavby bez čp/če na něm

- *Richard Křivák, Prušánky č.p. 738, 696 21 Prušánky* - vlastník dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1918 v kat. území Prušánky a stavby bez čp/če na něm
- *Luboš Čech, Prušánky č.p. 668, 696 21 Prušánky* - vlastník dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1916 v kat. území Prušánky a stavby bez čp/če na něm
- *Lubomír Čech, Prušánky č.p. 668, 696 21 Prušánky* - oprávněný z věcného břemene k dotčenému pozemku: parcela parcelní číslo 1916 v kat. území Prušánky
- *Jana Nosková, Prušánky č.p. 717, 696 21 Prušánky* - vlastník dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 2065/1 v kat. území Prušánky a stavby č.e. 119, Prušánky na něm
- *Ing. Jiří Kalužik, Ostrov č.p. 2406/5, 690 03 Břeclav 3* - vlastník dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1886 v kat. území Prušánky a stavby bez čp/če na něm
- *Ing. Tomáš Škápík, Na Hraničkách č.p. 397/17, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1, Božena Škápíková, Na Hraničkách č.p. 397/17, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1* - spoluvlastníci dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1884 v kat. území Prušánky a stavby bez čp/če na něm
- *Jana Hostinská, Prušánky č.p. 805, 696 21 Prušánky* - vlastník dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1904 v kat. území Prušánky a stavby bez čp/če na něm
- *Ing. Simona Matušková, Prušánky č.p. 774, 696 21 Prušánky* - vlastník dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1917 v kat. území Prušánky a stavby bez čp/če na něm
- *Ing. Jiří Barcal, Polákova č.e. 176/3, Praha 5-Velká Chuchle, 159 00 Praha 59, David Strouhal, Polákova č.e. 176/3, Praha 5-Velká Chuchle, 159 00 Praha 59* - spoluvlastníci dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1870 v kat. území Prušánky a stavby č.e. 110, Prušánky na něm
- *František Hromek (r. 1961), Tyršova č.p. 1711, 696 62 Strážnice* - vlastník dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1920/1 v kat. území Prušánky a stavby č.e. 149, Prušánky na něm
- *František Hromek (r. 1936), Prušánky č.p. 575, 696 21 Prušánky* - oprávněný z věcného břemene k dotčenému pozemku: parcela parcelní číslo 1920/1 v kat. území Prušánky
- *Jiří Pravec (r. 1974), Podlesí I č.p. 5319, 760 05 Zlín 5* - vlastník dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1911 v kat. území Prušánky a stavby bez čp/če na něm
- *Anna Pravcová, Na Vyhlídce č.p. 2391, 760 01 Zlín 1, Jiří Pravec (r. 1937), Na Vyhlídce č.p. 2391, 760 01 Zlín 1* - oprávnění z věcného břemene k dotčenému pozemku: parcela parcelní číslo 1911 v kat. území Prušánky
- *Ing. Radim Velička, Malenovice č.p. 165, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, Ing. Daniela Veličková, Malenovice č.p. 165, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí* - spoluvlastníci dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1919/1 v kat. území Prušánky a stavby č.e. 150, Prušánky na něm
- *MgA. Martin Imrich, Chocholeušskova č.p. 138/4, 180 00 Praha 8-Libeň* - vlastník dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 1913 v kat. území Prušánky a stavby bez čp/če na něm
- *HM, s.r.o., Na Pískách č.p. 3903/5, 695 01 Hodonín 1* - vlastník dotčených pozemků: parcely parcelní číslo 783/3, 783/4, 783/5, 783/6, 783/7, 783/8, 783/9 v kat. území Josefov
- *Ing. Jan Filipovič, Prušánky č.p. 641, 696 21 Prušánky, Ing. Danuška Filipovičová, Prušánky č.p. 641, 696 21 Prušánky* - spoluvlastníci dotčeného pozemku: parcela parcelní číslo 783/1 v kat. území Josefov
- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona - (*účastníci identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru*):
 - pozemky: parc. č. 1671 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavba bez čp/če na něm, parc. č. 3745 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavba bez čp/če na něm, parc. č. 1900/1 (ostatní plocha), parc. č. 1937/2 (ostatní plocha), parc.č. 1903/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1882/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 3661 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavba bez čp/če na něm, parc.č. 1878 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavba č.e. 184, Prušánky na něm, parc.č. 1801/3 (ostatní plocha), parc.č. 1919/2 (ostatní plocha), parc.č. (zastavěná plocha a nádvoří) a stavba bez čp/če na něm, parc.č. 2054 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavba bez čp/če na něm, parc.č. 2055 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavba bez čp/če na něm, parc.č. 2056 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavba bez čp/če na něm, parc.č. 2057 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavba

bez čp/če na něm, parc.č. 2058 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavba č.e. 129, Prušánky na něm, parc.č. 2059 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavba bez čp/če na něm, parc.č. 2060 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavba bez čp/če na něm, parc.č. 1859 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavba bez čp/če na něm, parc.č. 1862 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavba bez čp/če na něm, parc.č. 1872 (ostatní plocha), parc.č. 2065/2 ((zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. 2065/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. 2065/4 (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. 2066/7 (ostatní plocha), parc.č. 2066/8 (ostatní plocha), parc.č. 2066/11 (ostatní plocha), 2067/1 /zastavěná plocha a nádvoří) a stavba č.e. 114, Prušánky, vše v kat. území Prušánky a parc.č. 783/13 v kat. území Josefov

Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Městský úřad Hodonín, odbor stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost společně s připojenými podklady zejména dle ustanovení § 86 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Soulad umístění stavby s vydanou územně plánovací dokumentací:

Dle platného územního plánu Obce Prušánky, s prvky regulačního plánu se záměrem dotčené pozemky nachází v zastavěném území, v ploše „RS - Plochy rekreace - vinné sklepy“ a „DU - Plochy dopravní infrastruktury - účelové komunikace“.

DU - Plochy dopravní infrastruktury - účelové komunikace

Hlavní využití:

Veřejně přístupné účelové komunikace v sídle a krajině.

Přípustné využití:

Vymezení pozemků a umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro stavby účelových komunikací, určených zejména pro obsluhu pozemků v krajině a související stavby a zařízení jako jsou manipulační plochy, výhybny, vodohospodářská opatření, zejména stavby protipovodňové ochrany, terénní úpravy apod., dále související technická infrastruktura, pěší a cyklistické trasy, doprovodná a izolační zeleň.

RS - Plochy rekreace - vinné sklepy

Hlavní využití:

Individuální vinné sklepy.

Přípustné využití:

Vymezení pozemků a umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro stavby a zařízení sloužící pro vinné sklepy, individuální vinařskou malovýrobu (rodinná vinařství) a související rekreační činnost, dále pro související technickou a dopravní infrastrukturu včetně účelových komunikací, přiměřeného parkování pro os. automobily, pěších komunikací, turistických tras a cyklotras, vymezení pozemků pro ochranu přírody a krajiny, např. ÚSES, rozptýlenou zeleň, liniovou a izolační zeleň apod., dále umístění staveb, zařízení a opatření pro snižování nebezpečí ekologických katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, opatření pro zvýšení retence krajiny, protipovodňová a protierozní opatření, apod.

Pro využití pozemků v rámci ploch RS platí podmínky stanovené územním plánem v kap. F.1, podmínky stanovené níže je dále upřesňují - část ÚP s prvky regulačního plánu.

Přípustné využití:

Stavby a zařízení sloužící pro individuální vinné sklepy, individuální vinařskou malovýrobu a související rekreační činnost, např. nástavby a dostavby vinných sklepů pro rodinnou rekreaci, dále doplňkové stavby sloužící bezprostředně vinným sklepům, jako např. zpevněné plochy, terasy, zidky, altány, pergoly, studny, nezbytná technická zařízení apod.

Dopravní a technická infrastruktura, tj. místní a účelové komunikace, pěší komunikace, turistické trasy a cyklotrasy, veřejná prostranství, informační zařízení, zeleň místní druhové skladby, související terénní úpravy apod.

Dle platného územního plánu Obce Prušánky, s prvky regulačního plánu se záměrem dotčené pozemky nachází v zastavěném území, v ploše „NZV - Vinice“ a „VS - Smíšená a specifická výroba“.

NZV - Vinice

Hlavní využití

Zemědělská činnost – hospodaření na ucelených plochách vinic včetně vinařské výroby

Přípustné využití

Vymezení pozemků a umístění zařízení a jiných opatření souvisejících s vinařskou výrobou, dále související technické a dopravní infrastruktury včetně účelových komunikací, pěších komunikací, turistických tras a cyklotras, vymezení pozemků pro ochranu přírody a krajiny, např. ÚSES, rozptýlenou zeleň, liniovou a izolační zeleň apod., dále umístění staveb, zařízení a opatření pro snižování nebezpečí ekologických katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, opatření pro zvýšení retence krajiny, protipovodňová a protierozní opatření apod.

VS - Smíšená a specifická výroba

Hlavní využití:

Stavby a zařízení výroby, skladování a služeb smíšeného charakteru

Přípustné využití:

Vymezení pozemků a umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro výrobu, specifickou výrobu např. vinařství, zahradnictví apod., pro skladování, řemeslnou výrobu, výrobní služby, umístění souvisejícího strojového parku a další stavby a zařízení, které svým provozem a technickým vybavením neovlivňují negativně životní prostředí a nesnižují kvalitu prostředí souvisejícího území, zejména obytného, nenarušují přírodní a krajinné hodnoty území a prostupnost krajiny a které svým charakterem a kapacitou nezvyšují nadměrně dopravní zátěž v území, dále stavby a zařízení související dopravní infrastruktury, zejména místní a účelové komunikace, odstavná stání dle zákonných předpisů, související technická infrastruktura, areálová a ochranná zeleň.

Jedná se o součást technické infrastruktury - kabelovou přípojku VN, výstavbu nové kioskové betonové distribuční trafostanice 22/0,4kV TS „NA KONCI“ K2 č.707183, obnovu a posílení distribuční sítě NN v Prušánkách v části vinných sklepů Nechory, stavba je navržena v souladu s přípustným využitím ploch schváleného územního plánu Obce Prušánky, s prvky regulačního plánu, vydaného usnesením zastupitelstva obce č. 5/3Z/2023 ze dne 10. 01. 2023 formou opatření obecné povahy s účinností ode dne 26.01.2023 a v souladu s přípustným využitím ploch schváleného územního plánu sídelního útvaru Obce Josefov, schváleného zastupitelstvem 10. 7. 2009, změny č. 1 účinné dne 29. 6. 2012, změny č. 2 účinné dne 17. 9. 2015 a změny č. 3 účinné dne 9. 4. 2020.

Městský úřad Hodonín, odbor stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Městský úřad Hodonín, odbor stavební úřad v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne, kdy nabude právní moci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti

- bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,
- bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,
- vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo

d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Městský úřad Hodonín, odbor stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

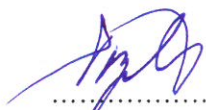
otisk úředního razítka

Helena Blanáriková
referent odboru stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15.den je posledním dnem oznámení. Pro počítání lhůt je rozhodující datum vyvěšení veřejné vyhlášky na desce Městského úřadu Hodonín.


- 6 -02- 2024

Datum vyvěšení:


OBECNÍ ÚŘAD
696 21 JOSEFOV
okres Hodonín
.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:


V elektronické podobě:

Zveřejněno od: **- 6 -02- 2024**


OBECNÍ ÚŘAD
696 21 JOSEFOV
okres Hodonín
.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:


21 -02- 2024

Datum sejmutí:


OBECNÍ ÚŘAD
696 21 JOSEFOV
okres Hodonín
.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě:

Zveřejněno do: **21 -02- 2024**


OBECNÍ ÚŘAD
696 21 JOSEFOV
okres Hodonín
.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Příloha:

Příloha pro stavebníka (*bude předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí*):

- projektová dokumentace s ověřovací doložkou.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen bankovním převodem dne 01.12.2023.

Obdrží:**doručení jednotlivě**

- **dle § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby**

• žadatel

1. Ing. Aleš Lovecký, IDDS: qx742nf
místo podnikání: Díly č.p. 758, 696 85 Moravský Písek
zastoupení pro: EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno 2

• obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn

2. Obec Prušánky, IDDS: eg4bbvn
sídlo: Prušánky č.p. 100, 696 21 Prušánky
3. Obec Josefov, IDDS: rcjbnhi
sídlo: Hlavní č.p. 131, Josefov, 696 21 Prušánky

• dotčené správní úřady

4. Obecní úřad Prušánky, IDDS: eg4bbvn
sídlo: Prušánky č.p. 100, 696 21 Prušánky
5. Městský úřad Hodonín, Odbor životního prostředí, Národní třída č.p. 373/25, 695 01 Hodonín 1
6. Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, IDDS: x2pbqzq
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, 601 82 Brno
7. Obecní úřad Josefov, IDDS: rcjbnhi
sídlo: Hlavní č.p. 131, Josefov, 696 21 Prušánky

• úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí

8. Obecní úřad Prušánky, Prušánky č.p. 100, 696 21 Prušánky
9. Obecní úřad Josefov, Hlavní č.p. 131, Josefov, 696 21 Prušánky
10. Městský úřad Hodonín, úřední deska, Národní třída č.p. 373/25, 695 01 Hodonín 1

doručení veřejnou vyhláškou**• účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona**

- Josef Imrich, Prušánky č.p. 232, 696 21 Prušánky
František Novotný, Prušánky č.p. 463, 696 21 Prušánky
Marie Novotná, Prušánky č.p. 463, 696 21 Prušánky
Zdeňka Lastovičková, Prušánky č.p. 497, 696 21 Prušánky
Ing. Josef Zimák, Hodonínská č.p. 928, 696 17 Dolní Bojanovice
Petr Malhocký, Prušánky č.p. 220, 696 21 Prušánky
Marie Bolfíková, Prušánky č.p. 539, 696 21 Prušánky
František Zvědělík, Prušánky č.p. 698, 696 21 Prušánky
Šárka Hřebačková, Prušánky č.p. 661, 696 21 Prušánky
Radek Polák, Legionářů č.p. 1029/23, 695 01 Hodonín 1
Ing. Vladimír Drozda, Sokolovská č.p. 161/2b, Klášterní Hradisko, 779 00 Olomouc 9
Karel Novák, Prušánky č.p. 264, 696 21 Prušánky
František Šťastný, Prušánky č.e. 107, 696 21 Prušánky
Milan Ivičič, Prušánky č.p. 96, 696 21 Prušánky
Květoslava Ivičičová, IDDS: 2fz9dzy
trvalý pobyt: Prušánky č.p. 96, 696 21 Prušánky
Stanislav Flajžík, Prušánky č.p. 269, 696 21 Prušánky

Jaroslav Čech, Prušánky č.p. 84, 696 21 Prušánky
Radomíra Čechová, Prušánky č.p. 84, 696 21 Prušánky
Petr Salajka, Prušánky č.p. 629, 696 21 Prušánky
Ing. Alena Sládková, Na průhonu č.p. 596, 332 03 Štáhlavy
Rostislav Popek, Na Královkách č.p. 933/2, 664 34 Kuřim
Ivana Popková, Na Královkách č.p. 933/2, 664 34 Kuřim
Pavel Novák, Prušánky č.p. 630, 696 21 Prušánky
Jarmila Nováková, Prušánky č.p. 630, 696 21 Prušánky
Milena Horká, Prušánky č.p. 17, 696 21 Prušánky
Marie Nováková, Prušánky č.p. 17, 696 21 Prušánky
Miroslav Zvědělík, Krátiny č.p. 644, 696 15 Čejkovice
David Imrich, Prušánky č.p. 72, 696 21 Prušánky
Tomáš Javůrek, Prušánky č.p. 481, 696 21 Prušánky
Radana Lišková, IDDS: 7p84rrj
trvalý pobyt: Prušánky č.p. 222, 696 21 Prušánky
Miroslav Osička, IDDS: ju89ubb
místo podnikání: Prušánky č.p. 222, 696 21 Prušánky
Richard Křivák, Prušánky č.p. 738, 696 21 Prušánky
Luboš Čech, Prušánky č.p. 668, 696 21 Prušánky
Jana Nosková, Prušánky č.p. 717, 696 21 Prušánky
Ing. Jiří Kalužík, Ostrov č.p. 2406/5, 690 03 Břeclav 3
Ing. Tomáš Škápík, Na Hraničkách č.p. 397/17, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1
Božena Škápíková, Na Hraničkách č.p. 397/17, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1
Jana Hostinská, IDDS: wux558d
trvalý pobyt: Prušánky č.p. 805, 696 21 Prušánky
Ing. Simona Matuszková, Prušánky č.p. 774, 696 21 Prušánky
Ing. Jiří Barcal, IDDS: jv9icc5
trvalý pobyt: Poláková č.e. 176/3, Praha 5-Velká Chuchle, 159 00 Praha 59
David Strouhal, IDDS: dgdbxgm
trvalý pobyt: Poláková č.e. 176/3, Praha 5-Velká Chuchle, 159 00 Praha 59
František Hromek, nar. 1961, Tyršova č.p. 1711, 696 62 Strážnice
Jiří Pravec, nar. 1974, Podlesí I č.p. 5319, 760 05 Zlín 5
Anna Pravcová, Na Vyhlídce č.p. 2391, 760 01 Zlín 1
Jiří Pravec, nar. 1937, Na Vyhlídce č.p. 2391, 760 01 Zlín 1
Ing. Radim Velička, Malenovice č.p. 165, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
Ing. Daniela Veličková, IDDS: hubanh3
trvalý pobyt: Malenovice č.p. 165, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
MgA. Martin Imrich, Chocholouškova č.p. 138/4, 180 00 Praha 8-Libeň
HM, s.r.o., IDDS: ruaae9j
sídlo: Na Pískách č.p. 3903/5, 695 01 Hodonín 1
Ing. Jan Filipovič, Prušánky č.p. 641, 696 21 Prušánky
Ing. Danuška Filipovičová, Prušánky č.p. 641, 696 21 Prušánky
Lubomír Čech, Prušánky č.p. 668, 696 21 Prušánky
František Hromek, nar. 1936, Prušánky č.p. 575, 696 21 Prušánky

- **účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona** (účastníci identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru):
 - **osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno**
 - pozemky: parc. č. 1671 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavba bez čp/če na něm, parc. č. 3745 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavba bez čp/če na něm, parc. č. 1900/1 (ostatní plocha), parc. č. 1937/2 (ostatní plocha), parc.č. 1903/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1882/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 3661 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavba bez čp/če na něm, parc.č. 1878 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavba č.e. 184, Prušánky na něm, parc.č. 1801/3 (ostatní plocha), parc.č. 1919/2 (ostatní plocha), parc.č. (zastavěná plocha a nádvoří) a stavba bez čp/če na něm, parc.č. 2054 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavba bez čp/če na něm, parc.č. 2055 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavba bez čp/če na něm, parc.č. 2056 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavba bez čp/če na něm, parc.č. 2057 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavba bez čp/če na něm, parc.č. 2058 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavba č.e. 129,

Prušánky na něm, parc.č. 2059 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavba bez čp/če na něm, parc.č. 2060 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavba bez čp/če na něm, parc.č. 1859 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavba bez čp/če na něm, parc.č. 1862 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavba bez čp/če na něm, parc.č. 1872 (ostatní plocha), parc.č. 2065/2 ((zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. 2065/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. 2065/4 (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. 2066/7 (ostatní plocha), parc.č. 2066/8 (ostatní plocha), parc.č. 2066/11 (ostatní plocha), 2067/1 /zastavěná plocha a nádvoří) a stavba č.e. 114, Prušánky, vše v kat. území Prušánky a parc.č. 783/13 v kat. území Josefov